



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO**

SERVIZIO:

ASSESSORATO: **ALL'URBANISTICA**

SG: 398 del 06/10/2022

DGC: 424 del 05/10/2022

Cod. allegati:

Proposta di deliberazione prot. n° 13

del 04/10/2022

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 376

OGGETTO: APQ Innovazione, Ricerca e Competitività - fondi FSC 2007-2013 - Intervento SCA 01 Completamento della sede ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia - Rimodulazione Quadro Economico

Il giorno 06/10/2022, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Undici Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI :

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paolo MANCUSO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco

Premesso che

- in data 09 ottobre 2014 è stato sottoscritto tra il MISE, il MIUR e la Regione Campania, nell'ambito della programmazione delle risorse FSC 2007-2013 e delle risorse PAC, l'Accordo di Programma Quadro "Innovazione, Ricerca e Competitività" (in seguito APQ);
- tra gli interventi, indicati nell'Allegato 1 dell'APQ, è compreso quello identificato col codice SCA 01: "Realizzazione nel quartiere Scampia della Facoltà di Medicina dell'Università degli Studi di Napoli Federico II", di importo pari ad € 20.000.000,00 a valere su fondi FSC 2007-2013;
- con Decreto Dirigenziale n. 313 del 24 ottobre 2014, ad oggetto: "FSC 2007/2013 - PAC Accordo di Programma Quadro Innovazione, Ricerca e Competitività sottoscritto in data 9 ottobre 2014 tra la Regione Campania, il MISE ed il MIUR - criteri ed indirizzi per la realizzazione delle opere finanziate", sono stati fissati i criteri e gli indirizzi a cui i Soggetti Attuatori degli interventi devono attenersi per l'attuazione;
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 31 del 10 febbraio 2015, ha assegnato, in via provvisoria, l'importo di € 20.000.000,00 al Comune di Napoli nella qualità di soggetto attuatore dell'intervento SCA 01 "Realizzazione nel quartiere Scampia della Facoltà di Medicina dell'Università degli Studi di Napoli – Federico II";
- con la Deliberazione di G.C. n. 493 del 31 luglio 2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori complementari ed aggiuntivi di completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia, inclusi i costi delle forniture degli Arredi ed Attrezzature, per una spesa complessiva di € 20.000.000,00 con il seguente quadro economico:

Quadro Economico post aggiudicazione lavori		
A1. Lavori opere civili – infrastrutturali	€ 7.374.034,45	
A2. Oneri sicurezza	€ 267.452,03	
A3. Importo lavori comprensivo oneri sicurezza		€ 7.641.486,48
A4. a detrarre ribasso contrattuale del 9,53% su A1	€ 702.745,48	
A.5 Importo netto lavori compreso oneri sicurezza		€ 6.938.741,00
Somme a disposizione		
B1. Imprevisti su A3	€ 121.041,98	
B2. IVA al 10% su A5	€ 693.874,10	
B3. Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 9.647.600,00	
B4. IVA ed imprevisti su B3	€ 1.456.200,08	
B5. Accantonamento del ribasso		€ 773.020,03
B5.1 importo netto (vedi voce A4)	€ 702.745,48	
B5.2 IVA al 10%	€ 70.274,55	
B6. Spese Generali		€ 369.522,81
B6.1 Spese tecniche di progettazione, D.L., Coord. Sicurezza, collaudo T.A. etc su A3 compreso oneri ed irap	€ 163.322,89	
B6.2 Spese tecniche di progettazione, D.L., Coord. Sicurezza, collaudo T.A. etc su B3 compreso oneri ed irap	€ 206.199,92	
Totale somme a disposizione		€ 13.061.259,00
Totale Generale		€ 20.000.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n.13 del 19 ottobre 2016 sono stati affidatari, ai sensi dell'art. 57 – comma 5 – lett. a del d.lgs 163/2000 all'A.T.I. PA.CO. Pacifico Costruzioni s.p.a./Consorzio DEL BO s.c.a.r.l. – già appaltatrice dell'intervento per la costruzione della sede di Scampia della Facoltà di Medicina e Chirurgia di cui alla deliberazione di G.C. n. 5058 del 27/11/2006 - i lavori civili edili ed impiantistici previsti dal progetto complementare ed aggiuntivo per un importo di € 6.938.741,00 di cui € 267.452,48 oneri per la sicurezza;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 230 del 5 dicembre 2016 ha assegnato, in via definitiva, l'importo di € 20.000.000,00 al Comune di Napoli, nella qualità di soggetto attuatore dell'intervento SCA 01 "Realizzazione nel quartiere Scampia della Facoltà di Medicina dell'Università degli Studi di Napoli – Federico II" con il seguente quadro economico:

Quadro economico post-aggiudicazione lavori in attuazione del D.D. 313 del 24/10/2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
Totale A	€ 6.938.741,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 2.220.348,73
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 9.647.600,00
B4 Accantonamento	€ 702.745,48
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 13.061.259,00
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- la Regione Campania con il medesimo Decreto Dirigenziale n. 230 del 5 dicembre 2016 ha liquidato, a titolo di anticipazione, l'importo del 15% del valore delle opere civili pari ad € 1.187.547,00;
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 373 dell'11 dicembre 2017, ha liquidato l'importo di € 1.583.396,00, a titolo di primo acconto, pari al 20% del quadro economico definitivo delle opere civili;
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 348 dell'17 ottobre 2018, ha liquidato l'importo di € 1.583.396,00, a titolo di secondo acconto, pari al 20% del quadro economico definitivo delle opere civili;
- con delibera di G.C. n. 199 del 10.05.2019 si approvava l'accordo per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza tra l'Università degli Studi di Napoli in qualità di capofila ed il Comune per l'espletamento di tutte le procedure di gara inerenti la fornitura degli arredi e delle apparecchiature della Facoltà, sottoscritta in data 10 luglio 2019
- con Determinazione Dirigenziale n.14 del 7 agosto 2019 è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara aperta in modalità telematica da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per la *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del dipartimento (già facoltà) di medicina e chirurgia a Scampia*, articolata in 3 lotti, per un valore complessivo massimo stimato dell'appalto: € 6.164.400,00 oltre IVA;
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 357 del 31 ottobre 2019, ha liquidato l'importo di € 1.583.396,00, a titolo di terzo acconto, pari al 20% del quadro economico definitivo delle opere civili;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 41 del 23 dicembre 2019 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante redatta ai sensi dell'art. 161, c. 3 del D.P.R. n. 207/2010, per un importo di € 149.177,49 (di cui € 135.615,90 per lavori ed € 13.561,59 per IVA), impegnando la relativa spesa sulla quota di accantonamento compresa nel quadro economico, secondo la seguente specifica:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




Quadro economico post variante	
A Importo aggiudicato	
A1. Lavori Opere civili – infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2. Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
A3. Variante Impianti Elevatori	€ 135.615,90
Totale A	€ 7.074.356,90
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B1. Imprevisti	€ 121.041,98
B2. IVA	€ 2.233.910,32
B3. Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 9.647.600,00
B4. Accantonamento	€ 553.567,99
B5. Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 12.925.643,10
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- con Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 808 del 29 ottobre 2020 è stato aggiudicato il lotto n. 1 della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia in favore della società LAMM srl un importo complessivo pari ad € 1.118.700,00 oltre IVA;
- con Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 811 del 29 ottobre 2020 è stato aggiudicato il lotto n. 3 della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia in favore della società CONUS srl per un importo complessivo di € 711.250,00 oltre IVA;
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 30 del 5 maggio 2020, ha liquidato l'importo di € 1.583.396,00, a titolo di quarto acconto, pari al 20% del quadro economico definitivo delle opere civili;
 - con la Determinazione Dirigenziale n. 20 del 26 novembre 2020 si è preso atto dell'aggiudicazione del lotto n. 1 della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia;
 - con la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 26 novembre 2020 si è preso atto dell'aggiudicazione del lotto n. 3 della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia;
 - con Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 519 del 28 giugno 2021 è stato aggiudicato il lotto n. 2 della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia in favore della società MASCAGNI srl per un importo complessivo pari ad € 669.453,50 oltre IVA;
 - con la Determinazione Dirigenziale n. 15 del 6 luglio 2021 si è preso atto dell'aggiudicazione del lotto n. 2 della procedura di gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia;
- a seguito dell'aggiudicazione dei tre lotti della gara per l'affidamento della Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia, la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 254 del 7 ottobre 2021 ha provveduto a rimodulare il quadro economico del finanziamento secondo la seguente specifica:

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque




Quadro economico post-aggiudicazione arredi in attuazione del D.D. 313 del 24 ottobre 2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
Totale A	€ 6.938.741,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 1.897.345,41
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 4.904.986,49
B4 Accantonamento	€ 943.814,45
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 8.236.711,14
Economie	€ 4.824.547,86
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- con la Determinazione Dirigenziale n. 17 del 27 luglio 2021 è stato approvato il progetto di *Attrezzature ed apparecchi elettromedicali* ed indetta una procedura di gara aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt 60 e 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i per *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed apparecchi elettromedicali nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia*, suddivisa in otto lotti;
- con Decreto Dirigenziale del Direttore Generale del Settore Università, Ricerca e Innovazione della Regione Campania n. 289 del 22 novembre 2021 è stata liquidata la somma di € 1.067.245,30;
- con Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 638 del 21 giugno 2022 sono stati aggiudicati quattro lotti della procedura di gara per l'affidamento della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed apparecchi elettromedicali nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia* essendo andati deserti gli altri quattro;
- con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 26 luglio 2022 si è preso atto del Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 638 del 21 giugno 2022 di aggiudicazione del Lotto 1 - *Fornitura in opera di apparecchiature ambulatori cardiologico, dietologia e obesità, infermieristico, pediatrico, diabetologia* – alla società TECNOMEDICAL srl per l'importo di € 149.904,89 compresa IVA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 26 luglio 2022 si è preso atto del Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 638 del 21 giugno 2022 di aggiudicazione del Lotto 3 - *Fornitura in opera di apparecchiature ambulatorio test da sforzo* – alla società TECNOMEDICAL srl per l'importo di € 20.873,47 compresa IVA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 25 del 26 luglio 2022 si è preso atto del Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 638 del 21 giugno 2022 di aggiudicazione del Lotto 6 - *Fornitura in opera di apparecchiature ambulatorio complicanze e nefrologia* – alla società TECNOMEDICAL srl per l'importo di € 32.274,06 compresa IVA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 26 del 26 luglio 2022 si è preso atto del Decreto del Direttore Generale dell'Università Federico II n. 638 del 21 giugno 2022 di aggiudicazione del Lotto 8 - *Fornitura in opera di apparecchiature blocco radiologia* – al R.T.I. SIEMENS HEALTHCARE srl CELLI IMPIANTI srl per l'importo di € 2.078.560,75 compresa IVA;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 9 del 16 settembre 2022 è stata disposta la risoluzione contrattuale per grave inadempienza, ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato, nei confronti della società MASCAGNI srl aggiudicataria del lotto n. 2 della *Fornitura e posa in opera di attrezzature ed arredi nell'ambito dell'intervento di completamento del Dipartimento (già Facoltà) di Medicina e Chirurgia a Scampia* ed attualmente è in corso la procedura ai sensi dell'art. 110 del d. lgs.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

50/2016 di interpello dei successivi concorrenti, secondo l'ordine della graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento della fornitura di che trattasi.

Considerato che

- i lavori edili complementari ed aggiuntivi di completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia sono stati ultimati in data 31 maggio 2021 come da certificato emesso in pari data dal Direttore dei lavori;
- i lavori edili di cui al contratto principale sono stati ultimati in data 1 giugno 2022 come da certificato emesso in pari data dal Direttore dei lavori;
- in data 15 luglio 2022 la struttura è stata presa in consegna anticipata dall'Università Federico II, ai sensi dell'art. 230 del DPR 207/2010, nelle more dell'emissione ed approvazione del certificato di collaudo;
- con la nota PG/2022/111813 del 16 settembre 2022 la Ripartizione Edilizia dell'Università Federico II comunicava che stante l'imminente inizio dei corsi risulta necessario, *"nelle more del subentro del nuovo affidatario del Lotto 2 provvedere a garantire l'arredo di alcuni spazi indispensabili per il funzionamento della struttura ed in particolare:*
 - *▪ Uffici Piani 1° e 2° (scrivanie, sedie, armadi, cestino e appendiabiti).*
 - *▪ Tavoli Aree Comuni 1° e 2° piano.*
 - *▪ Segreteria Studenti 1° Piano.*

Si ricorda che nella documentazione di gara per il Lotto 1 era prevista, oltre alla quota base di € 2.003.000,00 più IVA, una quota opzionale di € 999.950,00 più IVA per l'acquisto di tende oscuranti e filtranti nonché della segnaletica. Pertanto, si chiede di voler attivare la quota opzionale utilizzando le economie per l'acquisto di tende oscuranti e filtranti per l'intero edificio per un importo di 330.000,00 + IVA e per l'acquisto della segnaletica interna ed esterna per un importo di 205.000,00 + IVA. Il residuo disponibile, nonché il quinto d'obbligo, potrebbe essere utilizzato per acquistare i complementi di arredo di cui sopra.

In merito alla fornitura delle apparecchiature audio-video del Lotto 3, prevista per tutte le aule dell'edificio universitario ad eccezione dell'aula magna, si rappresenta che per poter garantire la piena funzionalità del complesso didattico è necessario procedere alla fornitura delle apparecchiature audio-video di ultima generazione anche per detta aula magna. Si chiedono attrezzature adeguate allo standard della didattica integrata, attualmente adoperata dall'Università degli Studi di Napoli Federico II, a seguito della crisi pandemica.

Atteso che il mancato allestimento dell'aula magna penalizzerebbe fortemente la struttura in termini di formazione che, in ambito medico, è anche veicolata attraverso momenti di approfondimento legati a seminari, conferenze e giornate di studio, nazionali e internazionali, senza contare la mancanza sul territorio di un centro di aggregazione per la collettività, si chiede di voler provvedere all'allestimento dell'aula magna secondo le indicazioni progettuali dettate dalla scrivente Ripartizione Edilia, prevedendo l'utilizzo di soluzioni tecnologicamente avanzate. Tale allestimento comporta una spesa complessiva di € 484.714,00 oltre IVA".

- inoltre con nota PG/2022/708968 del 3 ottobre 2022 l'Università Federico II trasmetteva un elenco di attrezzature didattiche innovative in linea con le esigenze di formazione avanzata da svolgersi presso la struttura che prevede l'utilizzo di tecnologie di ultima generazione, oggi disponibili sul mercato ma inesistenti all'avvio del progetto dal costo di € 2.197.890,00 oltre IVA, per complessivi € 2.681.425,80. La dotazione della struttura con tali apparecchiature risulta in linea con quanto riportato nella relazione tecnica dell'allegato 1.a all'Accordo di Programma Quadro Innovazione, Ricerca e Competitività che riporta testualmente *"...Si provvederà inoltre a dotare l'infrastruttura universitaria delle attrezzature e strumenti necessari a renderla operativa. Mediante l'espletamento di un'apposita gara per acquisizione di beni e servizi si acquisteranno, secondo le specifiche fornite dall'Università, gli arredi ordinari (sedie con ribalta, scrivanie e sedie docenti, etc.) per gli ambienti destinati alla formazione (aule, consultorio e laboratori), gli arredi specifici e attrezzature didattiche ...";*

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



Visti

- il Decreto legislativo n. 267/2000 smi;
- il Decreto legislativo n. 118/2011smi;
- il Decreto legislativo 50/2016 smi;

Ritenuto

- pertanto di accogliere le richieste dell'Università Federico II, fruitore dell'immobile di che trattasi, come da convenzione preliminare per il comodato d'uso sottoscritta in data 31 luglio 2021, risulta necessario procedere alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento, al fine di recuperare parte delle economie delle gare espletate per procedere agli acquisti degli arredi e delle attrezzature richieste per la completa e migliore funzionalità della struttura, secondo la seguente specifica:

QUADRO ECONOMICO REDATTO IN ATTUAZIONE DEL D.D. 313 DEL 24/10/2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
A3 Variante Impianti Elevatori	€ 135.615,90
Totale A	€ 7.074.356,90
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 2.494.405,60
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 8.122.590,49
B4 Accantonamento	€ 553.567,99
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 11.661.128,87
Economie	€ 1.264.514,23
Totale Generale	€ 20.000.000,00

- che la situazione contabile delle voci di cui al suddetto quadro economico, tenendo degli importi già liquidati, dei residui presenti nel bilancio 2022 e dell'importo confluito in avanzo vincolato, è la seguente:

CAPITOLI	PAGATO	IMPEGNATO residui	PRENOTATO	ISCRIZIONE 2022	AVANZO	TOTALE
CAP 202817	€ 7.628.621,05	494.558,84 €	- €	- €	- €	€ 8.123.179,89
CAP 202837/2	959.755,24 €	4.546.634,11 €	760.750,65 €	- €	- €	€ 6.267.140,00
CAP 202837/1	- €	- €	- €	2.000.000,00 €	- €	€ 2.000.000,00
CAP 202837/0	- €	- €	- €	- €	26.448,03 €	€ 26.448,03
CAP 202837/6	- €	- €	- €	- €	3.583.232,08 €	€ 3.583.232,08
TOTALE	€ 8.588.376,29	5.041.192,95 €	760.750,65 €	2.000.000,00 €	3.609.680,11 €	€ 20.000.000,00

Verificata

- l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 smi e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. 267/2000 smi e dell'art. 13, co. 1, lett. b) e dell'art.17, co. 2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione consiliare n. 4 del 28 febbraio 2013.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 smi, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, la stessa dirigente qui di seguito sottoscrive.

La dirigente
Arch. Paola Cerotto
Paola Cerotto

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque
Monica Cinque

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

di dare atto che l'Università degli Studi di Napoli con le note PG/2022/111813 del 16 settembre 2022 e PG/2022/708968 del 3 ottobre 2022 ha richiesto di integrare le dotazioni di arredi e apparecchiature con forniture integrative (tende oscuranti per le aule, segnaletica interna ed esterna, allestimento aula magna,

attrezzature didattiche innovative) per un importo di € 3.217.604,00 oltre € 707.872,88 per IVA per il complessivo importo di € 3.925.476,88;

di rimodulare il quadro economico dell'intervento SCA 01 *Completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia* finanziato nell'ambito dell'APQ Innovazione, Ricerca e Competitività, di importo pari ad € 20.000.000,00 a valere su fondi FSC 2007-2013 per le motivazioni espresse in narrativa secondo la seguente specifica:

QUADRO ECONOMICO REDATTO IN ATTUAZIONE DEL D.D. 313 DEL 24/10/2014	
A IMPORTO AGGIUDICATO LAVORI	
A1 Lavori Opere civili - infrastrutturali	€ 6.671.288,97
A2 Oneri Sicurezza	€ 267.452,03
A3 Variante Impianti Elevatori	€ 135.615,90
Totale A	€ 7.074.356,90
SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Imprevisti	€ 121.041,98
B2 IVA	€ 2.494.405,60
B3 Acquisto e Fornitura arredi/attrezzature	€ 8.122.590,49
B4 Accantonamento	€ 553.567,99
B5 Spese Generali	€ 369.522,81
Totale B	€ 11.661.128,87
Economie	€ 1.264.514,23
Totale Generale	€ 20.000.000,00

Dare atto che con successiva determinazione dirigenziale si procederà alla sistemazione contabile delle voci di cui al suddetto quadro economico tenendo degli importi già liquidati, dei residui presenti nel bilancio 2022 e dell'importo confluito in avanzo vincolato.

() Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;**

() Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;**

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

La dirigente
Arch. Paola Cerotto
+ Paola Cerotto

L'Assessore all'Urbanistica
Prof. Arch. Laura Lieto

VISTO

La responsabile dell'Area Trasformazione del Territorio

Arch. Paola Cerotto
+ Paola Cerotto

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 13 DEL 04/10/2022, AVENTE AD OGGETTO:
APQ Innovazione, Ricerca e Competitività - fondi FSC 2007-2013 - Intervento SCA 01 *Completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia* - Rimodulazione Quadro Economico

Il Dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, arch. Paola Cerotto, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....

.....

.....

.....

Addì, 04/10/2022.....

LA DIRIGENTE

Arch. Paola Cerotto

.....

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 05/10/2022... e protocollata con il n. 000/2022/426....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-/PARERE ALLEGATO-

.....

.....

.....

Addì, 6/10/22.....

IL RAGIONIERE GENERALE

.....



COMUNE DI NAPOLI
Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 13 DEL 04-10-2022 (DGC 424 DEL 05-10-2022) – AREA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO

La proposta di deliberazione in esame da atto che l'Università degli Studi di Napoli Federico II ha richiesto di integrare le dotazioni di arredi e apparecchiature con forniture integrative per un importo di € 3.217.604,00 oltre IVA per € 707.872,88 per un totale di € 3.925.476,88 e pertanto viene rimodulato il quadro economico dell'intervento SCA 01 Completamento della sede della ex Facoltà di Medicina e Chirurgia a Scampia finanziato nell'ambito dell'APQ Innovazione, Ricerca e Competitività di importo pari ad € 20.000.000,00, a valere sui fondi FSC 2007-2013.

La spesa complessiva di € 20.000.000,00 che, al netto dei pagamenti effettuati pari ad € 8.588.376,29, risulta pari ad € 11.411.623,71 trova copertura in bilancio: al capitolo 202817, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.003, per € 494.558,84; al capitolo 202837 art. 2, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.003, annualità 2022 per € 4.546.634,11, impegnati, ed € 760.750,65 prenotati; € 3.609.680,11 confluiti in avanzo vincolato; ed € 2.000.000,00 da iscrivere nel Bilancio di Previsione 2022/2024. *con apposita versione CF*

I successivi atti di gestione restano subordinati all'avvenuta applicazione, al Bilancio 2022, delle somme confluite in avanzo vincolato per un totale € 3.609.680,11 ed alla iscrizione della somma di € 2.000.000,00, quale importo differenziale rispetto al finanziamento concesso.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 06-10-2022

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con lo schema di provvedimento in esame si propone di approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento di *Completamento della sede della ex Facoltà di medicina e Chirurgia a Scampia*, finanziato nell'ambito dell'APQ (Accordo di Programma Quadro) *Innovazione, Ricerca e Competitività*, di importo pari a € 20.000.000,00 a valere sui fondi FSC 2007-2013.

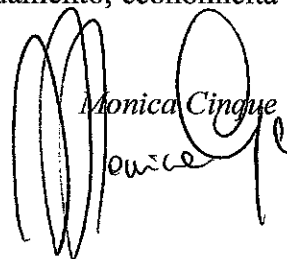
Il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è "favorevole".


Il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, co. 1, TUEL n. 267/2000, è, del pari, "favorevole". Il Ragioniere Generale rappresenta che *i successivi atti di gestione restano subordinati all'avvenuta applicazione al Bilancio 2022 delle somme confluite in avanzo vincolato per un totale di € 3.609.680,11 ed alla iscrizione di € 2.000.000,00 quale importo differenziale rispetto al finanziamento concesso.*

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, risulta che l'esigenza di rimodulare il quadro economico dell'intervento è stata segnalata dalla Università Federico II, nell'imminenza dell'inizio dei corsi, con nota PG/2022/709868 del 3 ottobre 2022 (di cui si dà atto nel deliberato). In particolare, l'Ateneo napoletano sottolinea che occorre la fornitura di attrezzature didattiche innovative in linea con le esigenze di formazione avanzata da svolgersi presso la struttura, ma inesistenti all'avvio del progetto. La dotazione della struttura con tali apparecchiature risulta, peraltro, in linea con la relazione tecnica dell'allegato 1.a all'APQ

Si segnala che - sebbene rilevabile dal contesto - non risulta "esplicitamente" motivata l'apposizione della clausola di immediata eseguibilità ex art. 134, co. 4, del TUEL n. 267/2000 (segretariale prot n. 246673 del 30.03.2022).

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.


Monica Cinque
owice


VISTO:
Il Sindaco

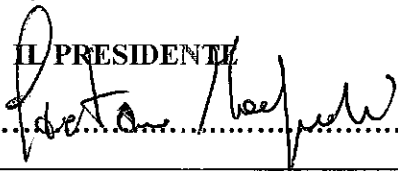
Deliberazione di G. C. n. 376 del 06/10/2022 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

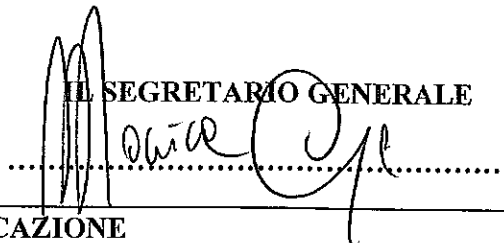
*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



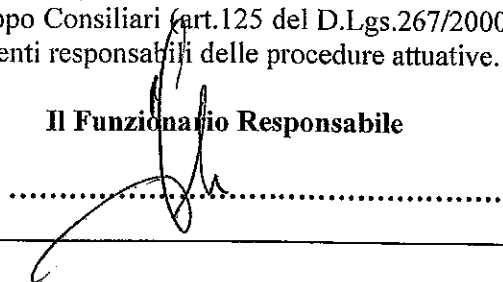
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 10/10/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....